| اسم المرفق: | | | رقم المرجع | | النسخة-000 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| الرقم | قائمة تدقيق المراقبة والفحص اليومي للأنظمة | | | مرضٍ | | |
| لا ينطبق | نعم | لا |
|  | المصاعد والسلالم الكهربائية - المرفق | | |  |  |  |
|  | يتمثل الغرض من قائمة تدقيق المراقبة هذه في تسليط الضوء على أبرز المشاكل التي قد تنشأ خلال الأعمال اليومية على المستوى المحلي. وينبغي مراجعة الإجراءات وجميع المعلومات الداعمة وإدخال التعديلات اللازمة بما يضمن تزويد المرافق بوثيقة نهائية ومحدثة. | | |  |  |  |
| 1 | فحص ومعاينة النظام: هل المصاعد تعمل | | |  |  |  |
| 2 | التحقق من تقييم المخاطر هل المصعد وغرفة آلة المحطة المرتبطة بها مؤمنة من الوصول غير المصرح به | | |  |  |  |
| 3 | المراقبة عن بُعد لأنظمة المصاعد وفحوصات المعدات. نظام إدارة الأعمال (BMS) | | |  |  |  |
| 4 | تحديد مخاطر الصيانة على المعدات وازدياد أوامر العمل | | |  |  |  |
| 5 | التحقيق في الأعطال/أجهزة الإنذار لفحص أنظمة المصاعد | | |  |  |  |
| 6 | التنظيف وتعديل النظام وفحص إضاءة الكابينة | | |  |  |  |
| 7 | إجراء الإصلاحات الطارئة بشكل عاجل والتحقق بعد ذلك من مستوى الكفاءة | | |  |  |  |
| 8 | توفير التوجيه الفني لضمان صيانة النظام وعودته إلى وضع التشغيل | | |  |  |  |
| 9 | حفظ السجلات اليومية لجميع أعمال الصيانة | | |  |  |  |
| 10 | ضمان الامتثال للمعايير السارية وضوابط الصحة والسلامة المهنية | | |  |  |  |
| 11 | الامتثال لمعايير الخدمات وتعليمات العمل ومتطلبات المستخدم. | | |  |  |  |
| 12 | إذا تبين أن أي جزء من المصعد معطل، مثل الإضاءة أو التهوية أو التجريف أو أدوات التحكم، أو إذا أظهر المصعد حركة غير طبيعية، فيجب إبلاغ فريق إدارة المرفق المسؤول عن تشغيل المبنى بذلك على الفور. | | |  |  |  |
| الرقم | ملاحظات المُراجع | القرار | | | | |
|  |  |  | | | | |
|  |  |  | | | | |
|  |  |  | | | | |
|  |  |  | | | | |
| اسم المعدّ / التوقيع والتاريخ: | | اسم الشخص القائم بالفحص / التوقيع والتاريخ: | | | | |
|  | |  | | | | |